

## Р Е Ш Е Н И Е

27.03.2018г.

№ 3

п.Масальский

Об утверждении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Масальский сельсовет Локтевского района Алтайского края

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации и руководствуясь Решением районного Совета депутатов от 29.05.2015г. № 39, Уставом муниципального образования Масальский сельсовет, Совет депутатов *решил*:

1. Утвердить прилагаемый порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Масальский сельсовет Локтевского района Алтайского края
2. Направить настоящее решение для подписания и обнародования в установленном законом порядке, Свиридову В.И.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социально- экономическому развитию и бюджету.

Председатель Совета  
депутатов

И.М.Верстухина

## Р Е Ш Е Н И Е

п.Масальский

Об утверждении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Масальский сельсовет Локтевского района Алтайского края

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации и руководствуясь Уставом муниципального образования Масальский сельсовет, Совет депутатов *решил*:

1. Утвердить прилагаемый порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Масальский сельсовет Локтевского района Алтайского края.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социально- экономическому развитию и бюджету.

Глава сельсовета  
27.03.2018г. 3/2

В.И.Свиридов

**ПОРЯДОК  
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ  
ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ)  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МАСАЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

1. Настоящий порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Масальский сельсовет Локтевского района Алтайского края (далее - "размер платы").

2. Размер платы определяется как **15 процентов кадастровой стоимости** земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Масальский сельсовет Локтевского района Алтайского края, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящегося в собственности муниципального образования Масальский сельсовет Локтевского района Алтайского края, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 настоящего порядка.

3. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для нужд в собственности муниципального образования Масальский сельсовет Локтевского района Алтайского края определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Масальский сельсовет Локтевского района Алтайского края, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.