

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.06.2025

п. Масальский

№ 20

Об утверждении результатов
определения размеров долей в
праве общей долевой собственности
на земельный участок из земель
сельскохозяйственного назначения,
выраженных в гектарах или
балло-гектарах, в виде простой
правильной дроби

Руководствуясь п.2,1, п.4 ст. 15, п.8-11 ст.19.1 Федерального закона РФ от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции Федерального закон от 14 июля 2022 г. №316-ФЗ), Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», Уставом муниципального образования «Масальский сельсовет», на основании данных, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-103885578 ,Администрация Масальского сельсовета.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Произвести расчет размера земельной доли в виде простой правильной дроби земельного участка с кадастровым номером 22:26:000000:13.

В целях определения в виде простой правильной дроби земельной доли, выраженной в гектарах, в отношении земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения используется следующая формула:

$$P(д) = P(г) / S$$

где:

$P(д)$ - размер земельной доли в виде простой правильной дроби;

$P(г)$ - размер земельной доли, выраженной в гектарах, округленный до целого значения;

S - площадь земельного участка (в гектарах), округленная до целого значения – 2346 га согласно выписке из ЕГРН от 13.05.2025, №КУВИ-001/2025-103885578.

2. Утвердить размеры долей, выраженных в балло – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 2346 га с кадастровым номером 22:26:000000:13, расположенный по адресу: местоположение установлено ориентира, расположенного в границах участка Алтайский край Локтевский район п. Масальский :

- земельной доле площадью 14,8 га (306,7 б/га), принадлежащей Бухтияровой Антонины Петровне, будет соответствовать простая правильная дробь **15/2346;**

- земельной доле площадью 14,8 га (306,7 б/га), принадлежащей Ключеву Геннадию Гавриловичу, будет соответствовать простая правильная дробь **15/2346;**

- земельным долям (3,5 шт.) площадью 51,8 га (920,1 б/га) , принадлежащей Волженину Николаю Гавриловичу, будет соответствовать простая правильная дробь **52/2346;**

- земельной доле площадью 281,2 га (5827,3 б/га), принадлежащей Зуеву Николаю Александровичу, будет соответствовать простая правильная дробь **281/2346;**

- земельной доле площадью 4,93 га (102,3 б/га), принадлежащий Колмагоровой Галины Алексеевне, будет соответствовать простая правильная дробь **5/2346;**

- земельной доле площадью 14,8 га (306,7 б/га), принадлежащей Мельниковой Вере Михайловне, будет соответствовать простая правильная дробь **15/2346;**
- земельной доле площадью 14,8 га (306,7 б/га), принадлежащей Вороницовой Татьяне Константиновне, будет соответствовать простая правильная дробь **15/2346;**
- земельной доле площадью 14,8 га (306,7 б/га), принадлежащей Дроздову Сергею Михайловичу, будет соответствовать простая правильная дробь **15/2346;**
- земельной доле площадью 14,8 га (306,7 б/га), принадлежащей Путинцеву Андрею Владимировичу, будет соответствовать простая правильная дробь **15/2346;**
 - земельной доле площадью 14,8 га (306,7 б/га), принадлежащей Карпенко Тамаре Матвеевне, будет соответствовать простая правильная дробь **15/2346;**
- земельной доле площадью 14,8 га (306,7 б/га), принадлежащей Карпенко Марии Фёдоровны, будет соответствовать простая правильная дробь **15/2346;**
- земельной доле площадью 29,6 га (613,4 б/га), принадлежащей Гласковой Галине Ивановне, будет соответствовать простая правильная дробь **30/2346;**
- земельной доле площадью 29,6 га (613,4 б/га), принадлежащей Урывской Любви Александровне, будет соответствовать простая правильная **30/2346;**
- земельной доле площадью 29,6 га (613,4 б/га), принадлежащей Иванову Александру Васильевичу, будет соответствовать простая правильная дробь **30/2346;**

- земельной доле площадью 29,6 га (613,4 б/га), принадлежащей Жуковой Александре Прокопьевны, будет соответствовать простая правильная дробь **30/2346;**

- земельной доле площадью 29,6 га (613,4 б/га), принадлежащей Деннер Эмма Вильгельмовна, будет соответствовать простая правильная **30/2346;**

2. Внести изменения в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера доли в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», по истечении тридцати дней с даты опубликования настоящего постановления.

3. Обнародовать настоящее постановление в установленном законом порядке

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой

Глава Масальского сельсовета

М.И.Тетерин